



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА
ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.09.2020 № 3455 р

О предоставлении в постоянное
(бессрочное) пользование земельного
участка с кадастровым № 34:03:210005:991,
учетным № 6-114-4

Рассмотрев обращение муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 359 Советского района Волгограда» (МОУ Детский сад № 359) (идентификационный номер налогоплательщика 34446501916, основной государственный регистрационный номер 1033400546123) от 02 сентября 2020 г № 97, с учетом выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 8 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19120031 о государственной регистрации права собственности городского округа город-герой Волгоград на земельный участок с кадастровым № 34:03:210005:991 (дата регистрации 27 августа 2020 г, № регистрации 34:03:210005:991-34/209/2020-1), выданной филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Волгоградской области, распоряжения департамента муниципального имущества администрации Волгограда от 09 июля 2020 г № 2555 «Об изъятии из оперативного управления муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 140 Советского района Волгограда» и закреплении на праве оперативного управления за муниципальным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 359 Советского района Волгограда» муниципального имущества», градостроительного заключения департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 07 сентября 2020 г № 307-06, на основании пункта 1 статьи 39.1, статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о департаменте муниципального имущества администрации Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 22 марта 2017 г № 55/1585 «О даче согласия администрации Волгограда на реорганизацию департамента муниципального имущества администрации Волгограда и департамента земельных ресурсов администрации Волгограда в форме присоединения департамента земельных ресурсов администрации Волгограда к департаменту муниципального имущества администрации

Волгограда и утверждении Положения о департаменте муниципального имущества администрации Волгограда»,

1. Предоставить в постоянное (бессрочное) пользование МОУ Детский сад № 359 земельный участок с кадастровым № 34:03:210005:991, учетным № 6-114-4 площадью 3830 кв.м, кадастровой стоимостью 1499713,1 руб, реестровым номером 1-9-16259, из земель населенных пунктов, расположенный в жилой зоне индивидуальных жилых домов (Ж 1), с видом разрешенного использования: дошкольное, начальное и среднее общее образование по адресу: Волгоградская обл., г Волгоград, п. Водный, ул. Степная, 10.

2. Департаменту муниципального имущества администрации Волгограда:

2.1. начальнику отдела землепользования Ивановой Е.В.:

2.1.1. обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области с заявлением о регистрации права постоянного (бессрочного) пользования МОУ Детский сад № 359 земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.1.2. направить в отдел бухгалтерского учета и отчетности, отдел реестра муниципального имущества выписку из Единого государственного реестра недвижимости на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.2. начальнику отдела бухгалтерского учета и отчетности Ильиной О.В.:

2.2.1. отразить операции по исключению из состава муниципальной имущественной казны Волгограда на счета бюджетного учета недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.2.2. подготовить и предоставить руководителю департамента муниципального имущества на утверждение акт унифицированной формы о приеме-передаче объектов нефинансовых активов на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения;

2.3. начальнику отдела реестра муниципального имущества управления муниципальных организаций и реестра Гуловой Е.В. внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества Волгограда.

3. МОУ Детский сад № 359 в установленном порядке:

3.1. принять к бухгалтерскому учету недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения;

3.2. предоставить в департамент муниципального имущества администрации Волгограда оформленный в установленном порядке акт унифицированной формы о приеме-передаче объектов нефинансовых активов на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.3. обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок организациям, эксплуатирующим инженерные сети, для обслуживания и производства ремонтных работ.

4. Довести до сведения МОУ Детский сад № 359, что:

4.1. В границах земельного участка расположены зоны, ограниченные в использовании с учетом минимально допустимых расстояний от инженерных коммуникаций до зданий и сооружений в соответствии с СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

4.2. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории Правил землепользования и застройки, земельный участок расположен частично в охрannой зоне объекта ВЛ 10 кВ № 5 от ПС «Орошаемая».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель департамента

И.В. Кондратенко